



GESTION LOC ACTIVE

Boostez votre locatif



Louer

- ✓ Mise en valeur de votre bien : outils digitaux : photos HD, visite 3D, video...
- ✓ Publications et diffusion de votre bien multi-canaux
- ✓ Partenariats locaux : agences de relocation, consulats, écoles..



Gérer

- ✓ Encaissement des loyers et régularisation des charges
- ✓ Révision annuelle des loyers
Paiement des appels de fonds
- ✓ Organisation des interventions avec des artisans sélectionnés



Sécuriser

- ✓ Dépôt des dossiers en ligne
- ✓ Pré-sélection avant visite
- ✓ Assurance loyer impayé pour plus de tranquillité



Accompagner

- ✓ Structuration juridique au sein de votre patrimoine
- ✓ Organisation fiscale au sein de votre foyer
- ✓ Valorisation du bien : ameublement, amélioration des diagnostics techniques

Notre équipe à votre service

Confiez-nous votre patrimoine
immobilier en toute sérénité



Christophe Andrieux

Cofondateur



Emmanuelle Garcia

Gestionnaire



Nicolas Gregoire

Cofondateur




Mélanie Coulais


Conseillère location




Contactez-nous



 04 88 22 13 76

 contact@gestionlocactive.com

 www.gestionlocactive.com

 22 cours Pierre Puget,
13006 Marseille

NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE